

**Information on Sales Arrangements**  
銷售安排資料

Sales Arrangements No.34  
銷售安排第 34 號

<b>Name of the Development:</b> 發展項目名稱：	Cristallo 明寓		
<b>Date of the Sale:</b> 出售日期：	<b>Tender No.</b> 招標號碼	<b>Commencement date of tender</b> (Day/Month/Year) 招標開始日期 (日/月/年)	<b>Closing date of tender</b> (Day /Month/Year) 招標截止日期 (日/月/年)
	9A-01DEC2022		01/12/2022
	9A-02DEC2022		02/12/2022
	9A-03DEC2022		03/12/2022
	9A-04DEC2022		04/12/2022
	9A-05DEC2022		05/12/2022
	9A-06DEC2022		06/12/2022
	9A-07DEC2022		07/12/2022
	9A-08DEC2022		08/12/2022
	9A-09DEC2022		09/12/2022
	9A-10DEC2022		10/12/2022
	9A-11DEC2022		11/12/2022
	9A-12DEC2022		12/12/2022
	9A-13DEC2022		13/12/2022
	9A-14DEC2022		14/12/2022
	9A-15DEC2022		15/12/2022
	9A-16DEC2022		16/12/2022
	9A-17DEC2022		17/12/2022
	9A-18DEC2022		18/12/2022
	9A-19DEC2022		19/12/2022
	9A-20DEC2022		20/12/2022
	9A-21DEC2022		21/12/2022
	9A-22DEC2022		22/12/2022
	9A-23DEC2022		23/12/2022
	9A-24DEC2022		24/12/2022
	9A-25DEC2022		25/12/2022
	9A-26DEC2022		26/12/2022
	9A-27DEC2022		27/12/2022
	9A-28DEC2022		28/12/2022
	9A-29DEC2022		29/12/2022
	9A-30DEC2022		30/12/2022
	9A-31DEC2022		31/12/2022
	9A-01JAN2023		01/01/2023
	9A-02JAN2023		02/01/2023
	9A-03JAN2023		03/01/2023

	9A-04JAN2023	04/01/2023
	9A-05JAN2023	05/01/2023
	9A-06JAN2023	06/01/2023
	9A-07JAN2023	07/01/2023
	9A-08JAN2023	08/01/2023
	9A-09JAN2023	09/01/2023
	9A-10JAN2023	10/01/2023
	9A-11JAN2023	11/01/2023
	9A-12JAN2023	12/01/2023
	9A-13JAN2023	13/01/2023
	9A-14JAN2023	14/01/2023
	9A-15JAN2023	15/01/2023
	9A-16JAN2023	16/01/2023
	9A-17JAN2023	17/01/2023
	9A-18JAN2023	18/01/2023
	9A-19JAN2023	19/01/2023
	9A-20JAN2023	20/01/2023
	9A-21JAN2023	21/01/2023
	9A-26JAN2023	26/01/2023
	9A-27JAN2023	27/01/2023
	9A-28JAN2023	28/01/2023
	9A-29JAN2023	29/01/2023
	9A-30JAN2023	30/01/2023
	9A-31JAN2023	31/01/2023
	9A-01FEB2023	01/02/2023
	9A-02FEB2023	02/02/2023
	9A-03FEB2023	03/02/2023
	9A-04FEB2023	04/02/2023
	9A-05FEB2023	05/02/2023
	9A-06FEB2023	06/02/2023
	9A-07FEB2023	07/02/2023
	9A-08FEB2023	08/02/2023
	9A-09FEB2023	09/02/2023
	9A-10FEB2023	10/02/2023
	9A-11FEB2023	11/02/2023
	9A-12FEB2023	12/02/2023
	9A-13FEB2023	13/02/2023
	9A-14FEB2023	14/02/2023
	9A-15FEB2023	15/02/2023
	9A-16FEB2023	16/02/2023
	9A-17FEB2023	17/02/2023
	9A-18FEB2023	18/02/2023
	9A-19FEB2023	19/02/2023

9A-20FEB2023	20/02/2023
9A-21FEB2023	21/02/2023
9A-22FEB2023	22/02/2023
9A-23FEB2023	23/02/2023
9A-24FEB2023	24/02/2023
9A-25FEB2023	25/02/2023
9A-26FEB2023	26/02/2023
9A-27FEB2023	27/02/2023
9A-28FEB2023	28/02/2023

**Time of the Sale:**

出售時間：

Tender No. 招標號碼	Commencement time of tender 招標開始時間	Closing time of tender 招標截止時間
9A-01DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-02DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-03DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-04DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-05DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-06DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-07DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-08DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-09DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-10DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-11DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-12DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-13DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-14DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-15DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-16DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-17DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-18DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-19DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-20DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-21DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-22DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-23DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-24DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-25DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-26DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-27DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-28DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-29DEC2022	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時



	<table border="1"> <tr><td>9A-15FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-16FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-17FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-18FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-19FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-20FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-21FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-22FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-23FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-24FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-25FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-26FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-27FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> <tr><td>9A-28FEB2023</td><td>4:00 p.m. 下午 4 時</td><td>5:00 p.m. 下午 5 時</td></tr> </table> <p>(Note : please refer to “Other matters” below) (注意：請參閱下文「其他事項」)</p>	9A-15FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-16FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-17FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-18FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-19FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-20FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-21FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-22FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-23FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-24FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-25FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-26FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-27FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時	9A-28FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時
9A-15FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-16FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-17FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-18FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-19FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-20FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-21FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-22FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-23FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-24FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-25FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-26FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-27FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
9A-28FEB2023	4:00 p.m. 下午 4 時	5:00 p.m. 下午 5 時																																									
<b>Place where the sale will take place:</b> 出售地點：	Shop C, G/F of Railway Plaza, No.39 Chatham Road South, Tsim Sha Tsui, Kowloon 九龍尖沙咀漆咸道南 39 號鐵路大廈地下 C 號舖																																										
<b>Number of specified residential properties that will be offered to be sold:</b> 將提供出售的指明住宅物業的數目	1																																										
<b>Description of the residential properties that will be offered to be sold:</b> 將提供出售的指明住宅物業的描述：																																											
<u>The following flat(s):</u> <u>以下單位：</u>  9&10A																																											

**The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase:**

將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：

Subject to other matters, sale by tender - see details and particulars in the tender notices. Details and particulars in the tender notices under different Tender No. are different.

受制於其他事項，以招標方式出售 - 請參閱指明住宅物業的招標公告的細節和詳情。不同招標號碼下招標公告的細節和詳情會有不同。

During the following periods, the tender notices and other relevant tender documents of the specified residential properties will be made available for collection free of charge at Shop C, G/F of Railway Plaza, No.39 Chatham Road South, Tsim Sha Tsui, Kowloon:-

於以下時段，招標公告及其他有關招標文件可於九龍尖沙咀漆咸道南39號鐵路大廈地下C號舖免費領取：

Tender No. 招標號碼	Specified residential properties that will be offered to be sold 將提供出售的指明住宅物業的數目	Tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection during the following periods 於以下時段，招標公告及其他相關招標文件可供領取	
		Date (Day/Month/Year) 日期(日/月/年)	Time 時間
9A-01DEC2022	All the specified residential properties set out in the Sales Arrangements 所有於銷售安排中列出的指明住宅物業	01/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-02DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	02/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-03DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	03/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-04DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	04/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-05DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	05/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-06DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	06/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-07DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	07/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-08DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	08/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-09DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	09/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-10DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	10/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-11DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	11/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-12DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	12/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-13DEC2022	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	13/12/2022	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時









9A-22FEB2023	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	22/02/2023	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-23FEB2023	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	23/02/2023	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-24FEB2023	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	24/02/2023	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-25FEB2023	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	25/02/2023	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-26FEB2023	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	26/02/2023	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-27FEB2023	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	27/02/2023	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時
9A-28FEB2023	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	28/02/2023	3:00 p.m. to 5:00 p.m. 下午 3 時至下午 5 時

**The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:**

在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

Please refer to the above method.

請參照上述方法。

**Other matters:**

其他事項：

- (a) The Vendor does not undertake and is under no obligation to review, consider or accept the highest offer or any offer at all for the purchase of any specified residential property. The Vendor has the absolute right to withdraw from the sale of any specified residential property at any time before the acceptance of any offer. The Vendor has the absolute right to change the closing date and/or time of the tender from time to time by amending the Sales Arrangements.

賣方並不承諾亦無責任閱覽、考慮或接受認購任何指明住宅物業最高出價之要約或任何要約。賣方有絕對權利於接受任何要約前於任何時間撤回出售任何指明住宅物業。賣方有絕對權利透過修改銷售安排不時更改招標截止日期及/或時間。

- (b) Persons interested in submitting tenders of the specified residential properties are reminded to read the latest register of transactions of the Development so as to ascertain whether a particular specified residential property is still available for tender. A specified residential property will become unavailable for tender once the Vendor accepts a tender after the close of a previous tender exercise of that specified residential property (whether under this Sales Arrangements or any other Sales Arrangements). Please note also that the register of transactions of the Development may not be updated immediately after the Vendor accepts a tender.

有意遞交指明住宅物業的投標的人士敬請檢視發展項目的成交紀錄冊，以知悉某一指明住宅物業是否仍然可供招標出售。一旦賣方在該指明住宅物業（不論是於本銷售安排下或任何其他銷售安排下）的先前的招標程序完結後接納該指明住宅物業的投標，該指明住宅物業即變為不再可供招標出售。另請亦注意發展項目的成交紀錄冊未必一定於賣方接納投標後立即更新。

**Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:**

載有上述銷售安排的資料的文件印本於以下地點可供公眾免費領取：

Shop C, G/F of Railway Plaza, No.39 Chatham Road South, Tsim Sha Tsui, Kowloon  
九龍尖沙咀漆咸道南 39 號鐵路大廈地下 C 號舖

Date of Issue	: 25 November 2022
發出日期	: 2022年11月25日